



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АНА КОСТИЋ**

Именована за подручје Вишег суда у Пироту и

Привредног суда у Нишу

Пирот, Драгољуба Миленковића 26/9

**И.И - 217/2023**

**Дана 04.07.2023. године**

**Јавни извршитељ Ана Костић**, у извршном поступку извршног повериоца **Марко Јовановић**, 18300 Пирот, ул. Видличка бр. 57, ЈМБГ 2803988732527, чији је пуномоћник адв. Душан Димитријевић, против извршног дужника **Милош Тодоровић**, Пирот, ул. Нишка бр. 43, ЈМБГ 2106987732571, ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Пироту 1ИИ-266/2023 од 07.03.2023.године, дана 04.07.2023. године, донео је

### **ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЉИВАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ**

Предмет продаје:

1. породично стамбена зграда, број објекта: 1, у ул. Нишка, на катастарској парцели бр. 387 КО Пирот - град, површине 61 м2, уписан у лист непокретности бр. 2190 КО Пирот - град, удео дужника 1/1, број приземних етажа: 1, број надземних етажа: 1
2. земљиште под згардом и земљиште уз зграду укупне површине 350 м2, на катастарској парцели бр. 387 КО Пирот - град, уписан у лист непокретности бр. 2190 КО Пирот - град, удео дужника 2/4

**ДОДЕЉУЈЕ СЕ** понудиоцу Мирољубу Спасићу из Пирота, ул. Војводе Путника бр. 140, ЈМБГ:2704967732529, као најповољнијем понудиоцу за укупан износ од **1.422.194,40 динара**.

**НАЛАЖЕ СЕ** најповољнијем понудиоцу Мирољубу Спасићу из Пирота, ул. Војводе Путника бр. 140, ЈМБГ:2704967732529 да исплати разлику између купопродајне цене и положеног јемства у укупном износу од **1.117.437,60 динара** у року од 15 дана од дана доношења овог закључка на наменски рачун Јавног извршитеља **265-4310310000657-70**, отворен код Рајфајзен банке са позивом на број предмета **И.И 217/2023**.

Уколико купац у наведеном року не уплати напред наведени новчани износ, јавни извршитељ ће продају огласити без дејства у односу на њега и поступити у складу са Законом о извршењу и обезбеђењу.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

Ана Костић

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог закључка није дозвољен правни лек.